

◆阿倍野区松崎町2丁目 中古戸建◆

★地下鉄御堂筋線「天王寺」駅 徒歩7分！



★人気の常盤小学校区！

★あべのハルカスや  
あべのキューズモールが  
徒歩圏内！



★2017年1月  
改装・リフォーム済み！

- ・3DKを2LDKに間取り変更
- ・システムキッチン入替え
- ・ユニットバス入替え
- ・洗面台入替え
- ・全室フローリング張替え
- ・全室クロス張替え

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。※賃料および礼金等の消減金は全て税別表記となります。

※既に売却済みの場合もございますので、ご来店の前に必ずお電話にてお問合せ下さいませ。

物件種目	中古戸建	
最寄駅	天王寺	
価格	1,980 万円	
所在地	大阪市阿倍野区松崎町2丁目6-41	
交通	地下鉄御堂筋線「天王寺」駅 徒歩7分 近鉄南大阪線「大阪阿部野橋」駅 徒歩9分	
土地	地目	宅地
	土地面積	公簿 39.33㎡(約11.89坪)
	セットバック	約5.05㎡
	接道状況	西側私道約3.0m
建物	建物面積	延床面積 66.34㎡(約20.06坪)
	構造	木造 2階建
	間取り	2LDK
建築	昭和24年1月	
権利	所有権	
建蔽率	80%	
容積率	240%	
都市計画	市街化区域	
用途地域	商業地域	
規制	準防火地域	
現況	空家	
引渡	ご相談	
備考		
備考		



宅地建物取引業免許：大阪府知事(14)7173号 不動産投資顧問登録：国土交通大臣 一般 第1213号

日光土地建物株式会社

〒545-0052 大阪市阿倍野区阿倍野筋1-6-1 キューズタウン1F

大阪府宅地建物取引業協会正会員 大阪府宅地建物取引業保証協会会員 TDB企業コード：580367841



お問合せ・ご案内は・・・

06-6641-8700

FAX 06-6641-3648

担当者 嶋  
H・P 080-3038-1427  
E-mail eeieks@yahoo.co.jp

取引態様 媒介

●査定・相談無料 ●秘密厳守 ●60年の経験と実績！阿倍野・天王寺エリアの不動産は弊社にご相談下さいませ。